

## ПРОТОКОЛ № 32

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу:  
Челябинская обл., Сосновский р-н,  
п. Полетаево ул. Пионерская, д. 30

«10» октября 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Администрация Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района
2. Форма проведения общего собрания: очная.
3. Время проведения: 18-30 ч. местного вр.
4. Место проведения: дворовая территория.
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 202,8 кв.м – 100 %.
6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 3202,8 кв. м.
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2788,4 кв. м.
8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.
9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 414,4 кв.м.
10. Участвовали в голосовании:
  - собственники и представителей собственников жилых помещений 1831,7–51,6%.
  - собственники нежилых помещений – 0%.Всего присутствовало собственников или их представителей, обладающих 1831,7 кв.м-51,6% голосов от общего количества голосов.  
Кворум – имеется.  
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2018-2022 год».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (замена или установка скамеек, установка урн, освещение).
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (обновление, улучшение детской игровой площадки и ограждение, замена асфальтного покрытия).
7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2018-2022 год»

9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

12. Определить место хранения протокола № 32 от 05 октября 2017 года.

**Вопрос № 1.** Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Выбрать председателем Шамину С.Н.

Голосование:

«За» 100% , «Против» 0%, «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 2.** Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Выбрать секретарем Мифтахову Е.В.

Голосование:

«За» 100 % , «Против» 0 % , «Воздержалось» 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 3.** Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Утвердить: Стабулина А.С, Королеву О.М.

Голосование:

«За» 100 % , «Против» 0 % , «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 4.** Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2018-2022 год».

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» 100 % , «Против» 0 % , «Воздержалось» 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 5.** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Освещение, замена или установка скамеек, установка урн для мусора.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень: установка или замена скамеек, урн, освещение.

Голосование:

«За»100%, «Против»0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 6.** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

замена асфальтного покрытия,

улучшение детской игровой площадки и ограждение.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

-Асфальтирование придомовой территории

-тротуар

-улучшение детской игровой площадки и ограждение

Голосование: «За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 7.** Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: покраска бордюров, озеленение, организация клумб.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: принять трудовое участие собственников в рамках дополнительного и минимального перечня работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: покраска бордюров, озеленение, организация клумб.

Утвердить.

Голосование: «За» 100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 8.** Утвердить представленный дизайн-проект дворовой территории многоквартирного дома согласно муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2018-2022 год».

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Утвердить представленный дизайн-проект

Асфальтирование придомовой территории,

бордюры,

отсыпка детской площадки,

замена на детской площадке игровых форм,

освещение.

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 9.** Включить в состав общего имущества многоквартирных домов оборудование, иные материальные объекты установленные на дворовой территории.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 10.** Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 11.** Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Стабулит А. С. (собственник кв. 46 д.30 ул. Пионерская тел. 8-908-051-7391).

Голосование:

«За» 100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос № 12.** Определить место хранения протокола № 32 от 05 октября 2017 года.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Протокол хранится по адресу: п. Полетаево, ул. Полетаевская, д.46

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 1 листе.

2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.

3. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании 1 листа.

4. Видео съемка собрания.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

(подпись)

Шамину С.Н.

Ф.И.О

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

(подпись)

Мирзалиева Е.Н.

Ф.И.О

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись)

Стабулит А.С.

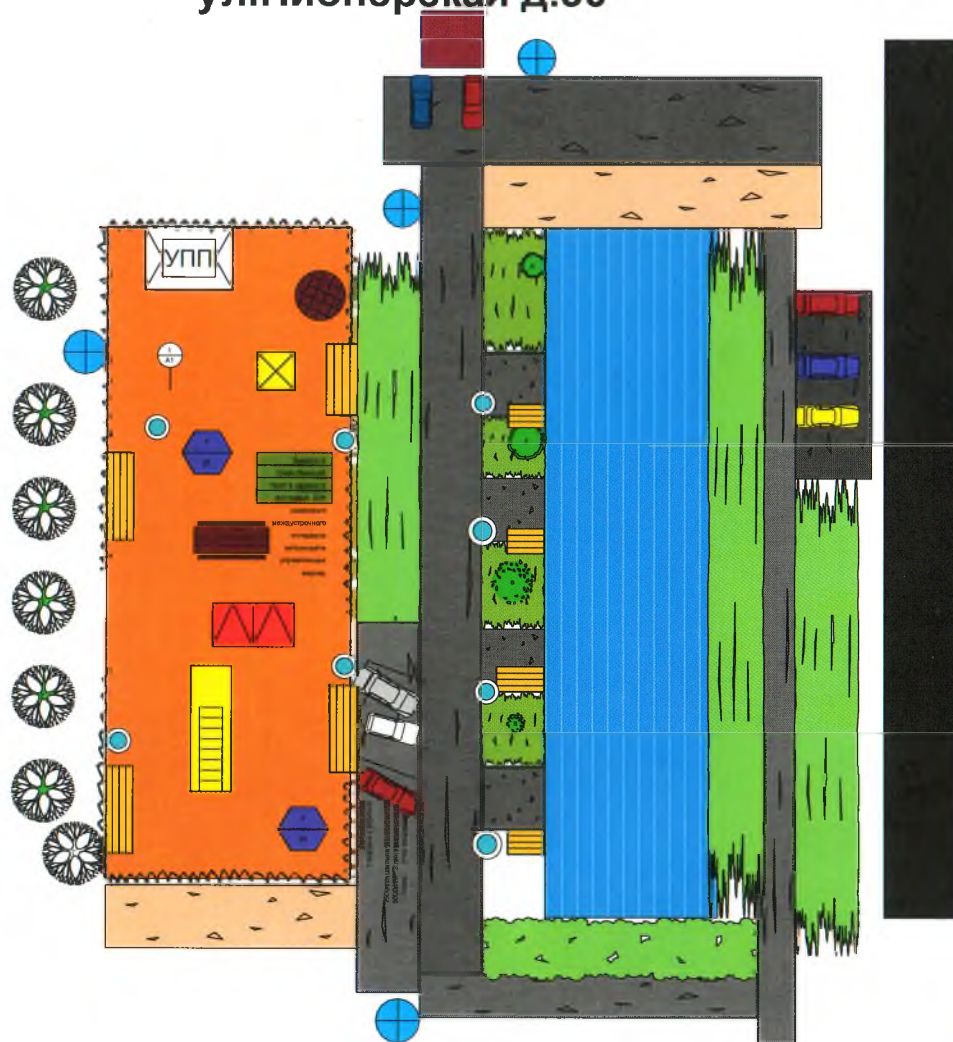
Ф.И.О

(подпись)

Королева С.М.

Ф.И.О

Дизайн- проект дворовой территории по адресу:  
 Челябинская область Сосновский район п. Полетаево  
 ул.Пионерская д.30



-  Жилой дом
-  Грунтовое покрытие
-  Асфальтное покрытие, бордюры
-  Контейнерная площадка
-  Детская Игровая площадка, отсыпка песком
-  газон
-  песочница
-  паровозик
-  лазалка
-  скамейка
-  Урна для мусора
-  горка
-  Баскетбольное кольцо
-  автомобиль
-  Листопадные деревья
-  Волейбольная площадка
-  качели
-  карусель
-  фонарь
-  автомобиль
-  Гродок-лабиринт
-  Ограждение детской площадки

**Приложение к Протоколу №32 Список собственников жилых помещений по адресу: Челябинская область, Сосновский район п. Полетаево ул. Пионерская д.30**

адрес: Челябинская область, п. Полетаево ул. Пионерская д.30			
Абонент	Адрес	площадь, кв.м	
1	ШУЛЬМИНА И.Л.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.1	67 собственность
2	Свиридова Т.Г.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.2	35,8 собственность
3	НОСКО О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.3	53,6 собственность
4	ГУСЕВА Е.Ю.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.4	67,6 собственность
5	ТЕРЕХИНА Л.И.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.5	35,3 собственность
6	Григорьев Г.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.6	54,1 собственность
7	КАПРАЛОВА Т.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.7	67,6 собственность
8	ПРИТЧИНА С.Л.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.8	36,1 Муниципальная
9	СИЛУЯНОВА Л.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.9	53,2 собственность
10	СУКНЯНЕНКО П.М.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.10	67,7 собственность
11	КУРОЧКИН С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.11	36,2 Муниципальная
12	ИСТОМИН П.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.12	53,8 Муниципальная
13	ГОРЯЙНОВ В.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.13	67,3 Муниципальная
14	КИТАЕВ В.К.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.14	35,3 Муниципальная
15	САРЫНИНА М.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.15	53,5 собственность
16	ВЯЗНИКОВА Н.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.16	52,6 Муниципальная
17	КУЛИШЕНКО В.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.17	48,8 собственность
18	ОВЕЧКИНА Л.Е.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.18	52,5 собственность
19	СЛЕПЧЕНКО Н.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.19	53,8 собственность
20	Давыденко Л.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.20	49,3 собственность
21	МАРИСОВ С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.21	53,8 собственность
22	СЕМЕСЬКО С.Ю.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.22	54 собственность
23	СЕРДЕЧКИН С.И.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.23	49,7 собственность
24	Гусева Е.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.24	53,5 собственность
25	КУЗНЕЦОВА Т.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.25	55,5 собственность
26	ЮРОВСКИЙ А.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.26	49 Муниципальная
27	ЧАЩИН С.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.27	52,8 собственность
28	КОРЮКИНА С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.28	54,6 собственность
29	ГОРЕЛОВ А.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.29	48,5 собственность
30	АЛЕКСЕЕВ А.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.30	52,5 собственность
31	МУСАТОВА О.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.31	66,9 собственность
32	МЕДВЕДЕВА А.И.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.32	48,9 Частная
33	СЕМЕНТИНОВА Т.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.33	53,8 собственность
34	МЕНЬШИКОВ В.Ф.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.34	67,5 собственность
35	ЕСЬКИН Д.Ю.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.35	48,9 Муниципальная
36	ДАВЫДЕНКО Д.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.36	53,8 собственность
37	НЕТЕСОВА О.М.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.37	67,7 собственность
38	ОАО РЖД ..	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.38	48,2 собственность
39	Бухмастова Р.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.39	53,6 собственность
40	ТАШЛЫКОВ О.И.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.40	67,6 собственность
41	ИЛЬИНЫХ С.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.41	47,2 собственность
42	СЕМЕРИКОВА О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.42	53 собственность

43	ЧЕПУРИН А.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.43	67,2	собственность
44	ДАШКОВ В.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.44	48	собственность
45	Кутепова Н.Е.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.45	55,9	собственность
46	ЛЯХОВ С.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.46	53,7	собственность
47	ПРОКОФЬЕВ А.Е.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.47	35,2	Муниципальная
48	КОРОЛЕВ А.М.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.48	68,3	собственность
49	ЧУВАШОВ Д.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.49	54,5	собственность
50	СЕМЕРИКОВА О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.50	36,3	собственность
51	СЯТКИН С.С.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.51	68,3	собственность
52	ЧЕКУРОВ Е.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.52	54,6	собственность
53	СМИРНОВ А.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.53	36,8	собственность
54	Сухоруков В.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.54	68,3	собственность
55	ГУМЕРОВ Р.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.55	54,6	собственность
56	КАЗАНЦЕВА Ю.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.56	36,8	собственность
57	МОНАХОВ С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.57	65,3	собственность
58	ГЛУХИХ В.М.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.58	51,7	собственность
59	КОСТЫЛЕВА Т.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.59	36,6	собственность
60	РОГОЗИНА Л.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.60	68,6	собственность

Итого:

3202,8

**Приложение к Протоколу №32 от 10.10.2017г. Список присутствующих собственников на общем собрании помещений в жилом доме по адресу Челябинская область, Сосновский район п.Полетаево ул.Пионерская д.30 о включении в программу "Формирование современной городской среды 2018-2022" и утверждение дизайн-проекта дворовой территории**

	<b>Абонент</b>	<b>Адрес</b>	<b>площадь,к в.м</b>	
1	НОСКО О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.3	53,6	собственность
2	ГУСЕВА Е.Ю.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.4	67,6	собственность
3	Григорьев Г.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.6	54,1	собственность
4	КАПРАЛОВА Т.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.7	67,6	собственность
5	КУРОЧКИН С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.11	36,2	муниципальная
6	ИСТОМИН П.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.12	53,8	муниципальная
7	ГОРЯЙНОВ В.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.13	67,3	муниципальная
8	КИТАЕВ В.К.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.14	35,3	муниципальная
9	САРЫНИНА М.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.15	53,5	собственность
10	ВЯЗНИКОВА Н.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.16	52,6	собственность
11	КУЛИШЕНКО В.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.17	48,8	собственность
12	ОВЕЧКИНА Л.Е.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.18	52,5	собственность
13	СЛЕПЧЕНКО Н.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.19	53,8	собственность
14	Давыденко Л.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.20	49,3	собственность
15	МАРИСОВ С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.21	53,8	собственность
16	СЕМЕСЬКО С.Ю.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.22	54	собственность
17	Гусева Е.П.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.24	53,5	собственность
18	КУЗНЕЦОВА Т.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.25	55,5	собственность
19	КОРЮКИНА С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.28	54,6	собственность
20	ГОРЕЛОВ А.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.29	48,5	собственность
21	СЕМЕНТИНОВА Т.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.33	53,8	собственность
22	МЕНЬШИКОВ В.Ф.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.34	67,5	собственность
23	ДАВЫДЕНКО Д.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.36	53,8	собственность
24	ТАШЛЫКОВ О.И.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.40	67,6	собственность
25	СЕМЕРИКОВА О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.42	53	собственность
26	ЧЕПУРИН А.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.43	67,2	собственность
27	ПРОКОФЬЕВ А.Е.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.47	35,2	муниципальная
28	ЧУВАШОВ Д.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.49	54,5	собственность
29	СЕМЕРИКОВА О.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.50	36,3	собственность
30	ЧЕКУРОВ Е.А.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.52	54,6	собственность
31	ГУМЕРОВ Р.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.55	54,6	собственность
32	КАЗАНЦЕВА Ю.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.56	36,8	собственность
33	МОНАХОВ С.Н.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.57	62,3	собственность
34	РОГОЗИНА Л.В.	п.Полетаево ул.Пионерская д.30 кв.60	68,6	собственность
	итого		1831,7	



# УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ

Дома ул.Пионерская, д.30!

Приглашаем Вас на общественные  
обсуждения, которые состоятся во дворе

Вашего дома **10 октября в 18.30ч.**

Тема обсуждений: Включение придомовой  
территории в программу «Формирование  
современной городской среды 2018-2022» и  
утверждение дизайн проекта придомовой  
территории.

*Администрация*